



suryainternusa

Press Release

**RUPST SSIA MEMUTUSKAN PEMBAGIAN DIVIDEN FINAL SEBESAR  
Rp 45.34 MILIAR atau SEBESAR Rp. 9,71 per SAHAM**

Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) PT Surya Semesta Internusa Tbk (SSIA) yang berlangsung pada tanggal 1 Juni 2016 di Jakarta menyetujui usulan Direksi Perseroan untuk membagikan total dividen tunai sebesar Rp 45,3 miliar yang diambil dari sebagian laba bersih konsolidasi yang diraih pada tahun buku 2015.

SSIA yang bergerak di bidang usaha properti, konstruksi dan perhotelan selama lima tahun terakhir secara terus menerus telah membagikan dividen kepada para pemegang sahamnya. Pada tahun buku 2015, SSIA berhasil meraih laba bersih sebesar Rp 302,5 miliar turun dibandingkan perolehan laba bersih pada tahun 2014 yang tercatat Rp 417,0 miliar, sebanyak 15% dari keuntungan bersih di tahun 2015 tersebut akan dibagikan sebagai dividen tunai kepada para pemegang sahamnya atau sebesar Rp 9,71 per saham.

Secara keseluruhan hasil RUPST SSIA yang diselenggarakan pada tanggal 1 Juni 2016 di hotel Gran Melia Jakarta adalah sebagai berikut;

- “Persetujuan dan pengesahan atas Laporan Direksi mengenai jalannya usaha Perseroan dan tata usaha keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 serta persetujuan dan pengesahan atas Laporan Keuangan Perseroan termasuk didalamnya Neraca dan Perhitungan Laba/Rugi Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 yang telah diaudit oleh Akuntan Publik Independen, dan persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan, laporan tugas pengawasan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015, serta memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (*acquitt et de charge*) kepada seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dilakukan dalam tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015.”

- Menyetujui penggunaan laba bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 sebesar Rp. 302.463.001.170,- (tiga ratus dua miliar empat ratus enam puluh tiga juta seribu seratus tujuh puluh Rupiah), dengan rincian sebagai berikut:
  - i. sebesar Rp. 5.000.000.000,- (lima miliar Rupiah) disisihkan sebagai dana cadangan Perseroan.
  - ii. sebesar Rp. 45.343.247.642,40,- (empat puluh lima miliar tiga ratus empat puluh tiga juta dua ratus empat puluh tujuh ribu enam ratus empat puluh dua koma empat puluh Rupiah) dibagikan sebagai dividen tunai atau sebesar Rp. 9,71 (sembilan koma tujuh puluh satu) per saham, yang akan dibayarkan pada kepada Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 13 Juni 2016 pukul 16.00 WIB.
  - iii. sisanya dicatat sebagai saldo laba Perseroan yang belum ditentukan penggunaannya.

Adapun jadwal pembayaran dividen tunai sebagai berikut:

No.	Keterangan	Tanggal
1	Akhir Periode Perdagangan Saham dengan Hak Dividen ( <i>Cum</i> ) a. Pasar Reguler dan Negosiasi b. Pasar Tunai	8 Juni 2016 13 Juni 2016
2	Awal Periode Perdagangan Saham tanpa Hak Dividen ( <i>Ex</i> ) a. Pasar Reguler dan Negosiasi b. Pasar Tunai	9 Juni 2016 14 Juni 2016
3	Tanggal Daftar Pemegang Saham yang berhak Dividen ( <i>Recording Date</i> )	13 Juni 2016
4	Tanggal Pembayaran Dividen Tunai	27 Juni 2016

- Memberikan wewenang kepada Direksi Perseroan untuk melaksanakan pembayaran dividen tersebut dan untuk melakukan semua tindakan yang diperlukan. Pembayaran dividen akan dilakukan dengan memperhatikan ketentuan pajak, ketentuan Bursa Efek Indonesia dan ketentuan pasar modal lainnya yang berlaku.
- Menyetujui penetapan jumlah honorarium seluruh Anggota Dewan Komisaris Perseroan tidak lebih dari Rp. 300.000.000,- (tiga ratus juta Rupiah) per bulan sebelum dipotong pajak penghasilan dan satu Bulan Tunjangan Hari Raya, dengan selalu memperhatikan perkembangan ketentuan di bidang ketenagakerjaan dan perpajakan, yang berlaku terhitung sejak ditutupnya Rapat Perseroan sampai

dengan ditutupnya Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan berikutnya yang akan diselenggarakan pada Tahun 2017.

- Mengangkat kembali seluruh Direksi Perseroan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak ditutupnya Rapat ini sampai dengan penutupan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan yang akan diadakan pada tahun 2019, sehingga untuk selanjutnya susunan Direksi Perseroan tetap sebagai berikut:

Presiden Direktur	:Bapak Johannes Suriadjaja;
Wakil Presiden Direktur:	:Bapak Eddy Purwana Wikanta;
Direktur	:Bapak The Jok Tung; dan
Direktur Independ	:Bapak Herman Gunadi

### **Proyeksi 2016**

Di tahun 2016, strategi Perseroan untuk masing-masing unit usaha adalah sebagai berikut:

#### **Unit Usaha Properti, antara lain:**

- Pengembangan dan penyelesaian bertahap fase 3 di Suryacipta City of Industry, Karawang. Terus mencari peluang-peluang pemasaran yang baru di sektor-sektor selain automotif.
- Melanjutkan pemasaran dan pengoperasian kawasan bisnis komersial dan Suryacipta Square dalam rangka meningkatkan kontribusi *recurring income*.
- Joint venture SSIA dengan Mitsui dan TICON melalui nama PT SLP Surya TICON Internusa ("SLP"), akan melanjutkan untuk pembangunan tahap kedua dari Suryacipta Technopark, terdiri dari 12 unit bangunan untuk disewakan dengan luas total sekitar 28.000 m2 dan secara bersamaan, SLP juga mempersiapkan fasilitas pabrik siap pakai sebanyak 7 unit dengan luas total 24.000 m2.
- Perluasan lahan untuk kawasan industri di daerah Karawang, Bekasi dan Subang.
- Melanjutkan pembangunan kembali gedung perkantoran Graha Surya Internusa, dengan nama baru SSI Tower yang berlokasi di daerah Kuningan, Jakarta Selatan.

#### **Unit Usaha Jasa Konstruksi, antara lain:**

- Melakukan sinergi yang lebih baik dengan Group Perseroan.
- Mempertahankan pangsa pasar di high rise building.

#### **Unit Usaha Perhotelan, antara lain:**

- Melanjutkan pembangunan bisnis hotel tahun 2016 di Lampung dan Pekanbaru.
- Meningkatkan kinerja hotel untuk mendapatkan tingkat hunian yang lebih baik.

**Sekilas mengenai PT Surya Semesta Internusa Tbk (SSIA)**

Berawal dari PT Multi Investments Limited yang didirikan pada tanggal 15 Juni 1971, SSIA bertransformasi menjadi PT Surya Semesta Internusa pada tahun 1995. Kegiatan utama SSIA adalah bergerak dalam bidang jasa konstruksi, pengembang kawasan industri, properti komersial, dan perhotelan.

Diversifikasi portofolio Perseroan meliputi Suryacipta City of Industry , Graha Surya Internusa (dalam kondisi tidak beroperasi dan akan dibangun kembali menjadi SSI Tower) , hotel Gran Melia Jakarta, Melia Bali Villas & Spa Resort, Banyan Tree Ungasan Resort, Bali dan BATIQA Hotels.

Selama lebih dari 40 tahun mengembangkan bisnis properti, SSIA telah memiliki *brand recognition* dan menempatkan SSIA sebagai salah satu dari jajaran perusahaan pengembang terkemuka di Indonesia. Menyempurnakan langkahnya sebagai perusahaan terkemuka, SSIA mencatatkan sahamnya di Bursa Efek Indonesia dan menjadi perusahaan publik pada 27 Maret 1997. Untuk keterangan lebih lanjut, silahkan mengunjungi [www.suryainternusa.com](http://www.suryainternusa.com)

=====00000000000000000000=====

**Jakarta, 1 Juni 2016**  
**Sekretaris Perusahaan**  
**PT Surya Semesta Internusa Tbk**